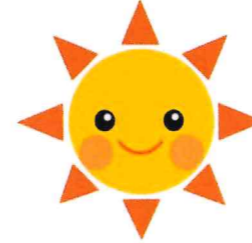
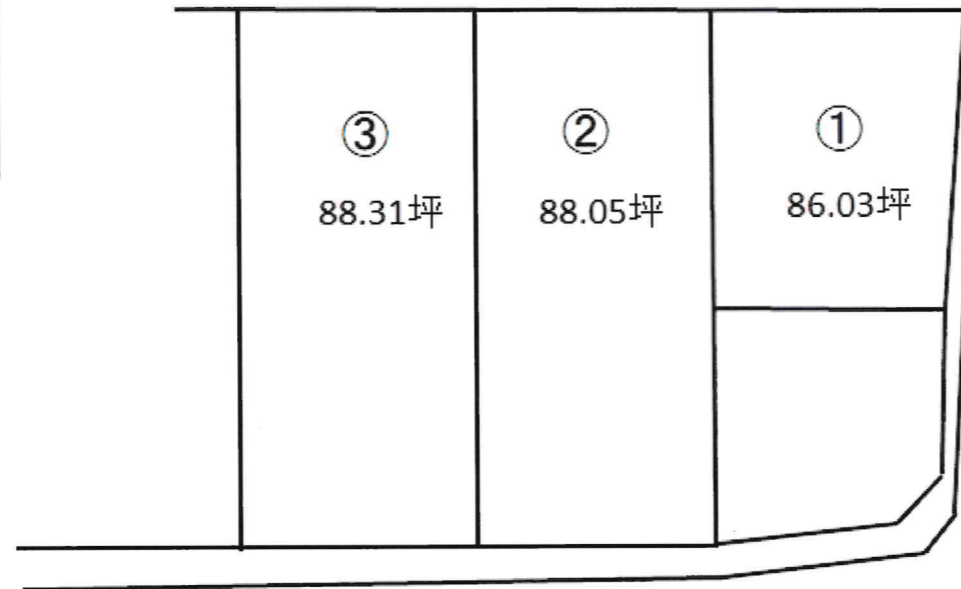


# 3区画新規分譲地！建築条件なし♪



【甲府市東光寺 価格表】

区画No.	面積(坪)	面積(m <sup>2</sup> )	単価(円)	金額(円)
1	86.03	284.41	165,000	14,194,000
2	88.05	291.07	160,000	14,088,000
3	88.31	291.94	160,000	14,129,000



★里垣小学校まで徒歩8分！通学も安心♪  
★ファミリーマート城東1丁目店まで徒歩6分！

分譲地			
用途	住宅地		
所在地	甲府市東光寺		
価格	1408万円～1419万円		
坪単価	16.0万円～16.5万円		
地積	284.41m <sup>2</sup> (86.03坪) ～291.94m <sup>2</sup> (88.31坪)		
許可番号			
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
現況	造成中	引渡条件	現況
設備	上水道	公営	電気 東京電力
	下水道	公営	ガス
学区	里垣小学校 東中学校		
交通	JR金手駅より450m 山交バス 「市立図書館」バス停より徒歩6分		
備考	*水道加入金・申請料の負担あり		

山梨県知事(4)第2228号

## 株式会社 はやぶさ地所

〒400-0856 甲府市伊勢1丁目4-5 第2平和ビル102号室

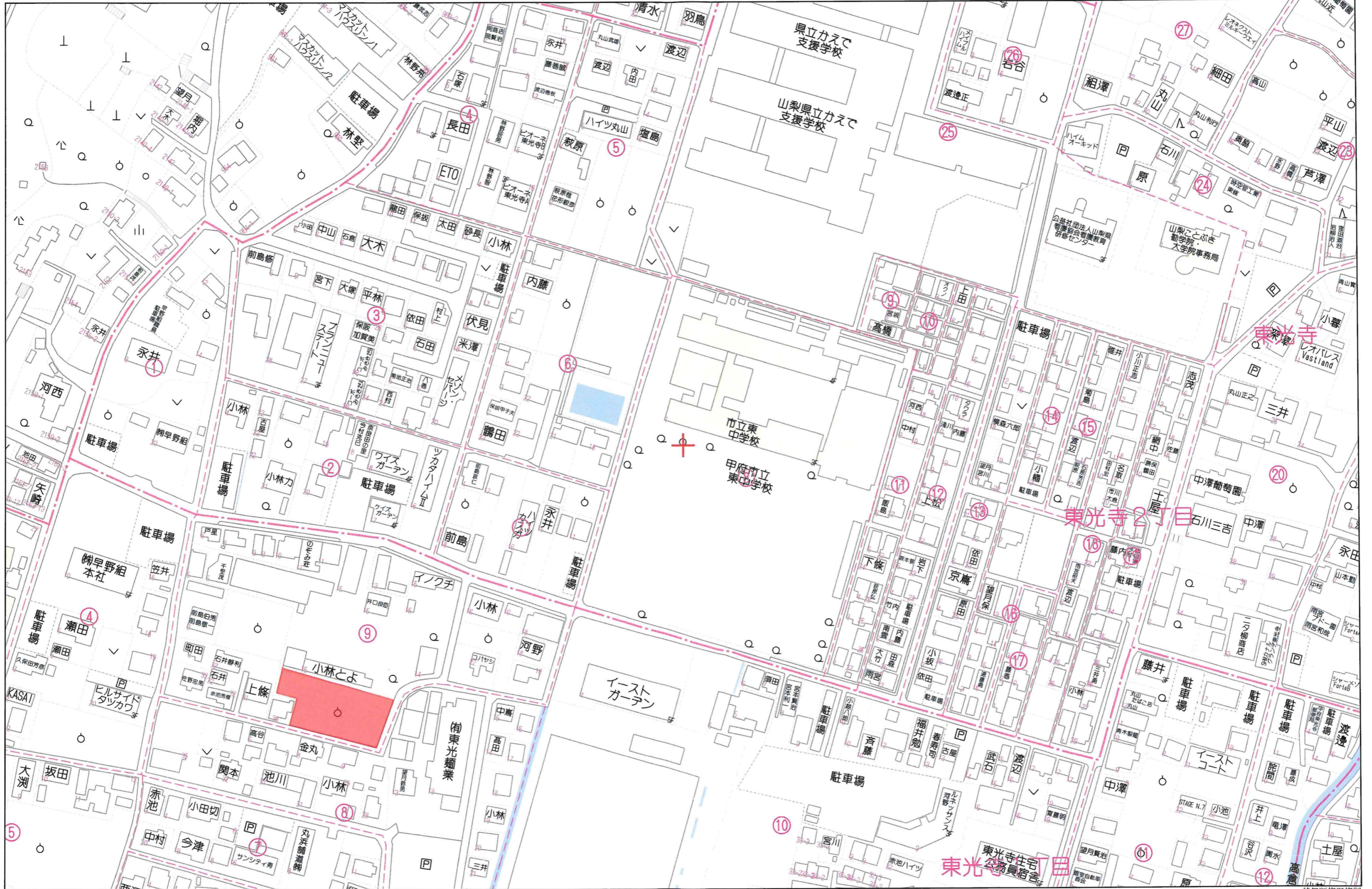
TEL 055-268-2106

FAX 055-268-2107

ホームページ <http://hayabusajisho.sakura.ne.jp>

Eメール [hayabusa@white.plala.or.jp](mailto:hayabusa@white.plala.or.jp)

取引態様	代理	登録番号	
手数料		管理番号	
登録日		図面作成	
担当			



80m

1:1711