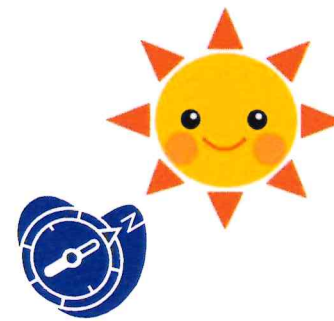
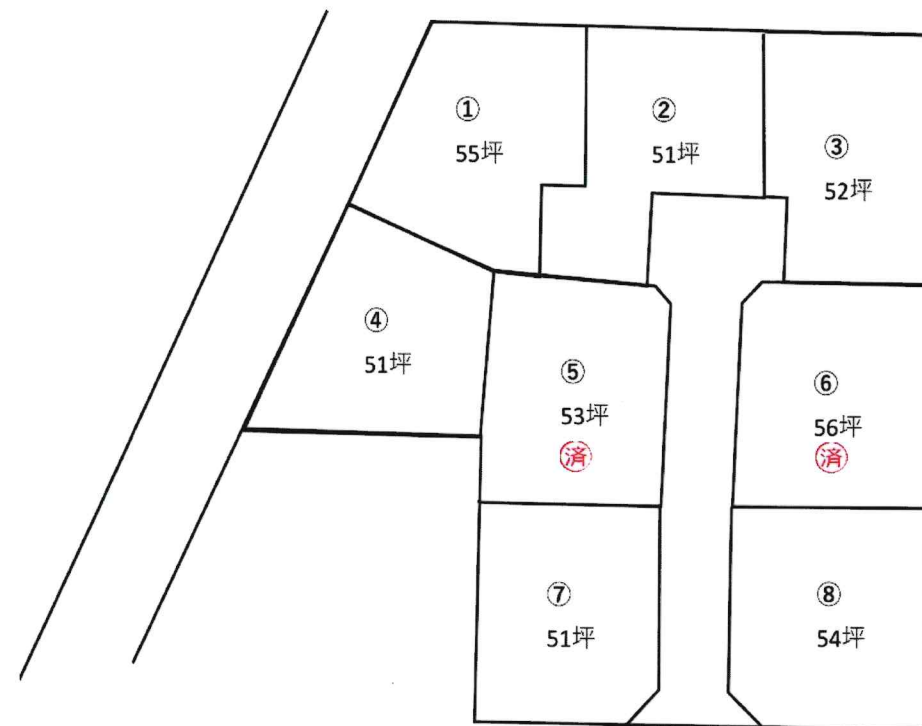


全8区画新規分譲地！建築条件なし♪

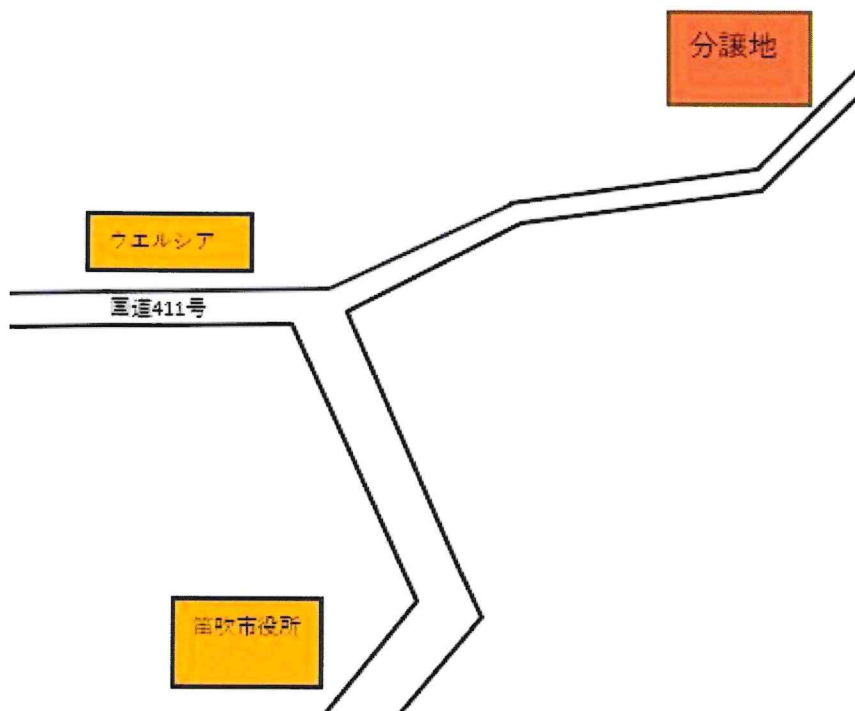


★石和北小学校まで880M♪

★笛吹市役所まで
車で3分♪

★ウエルシア石和市部店まで車で
3分♪

★国道411号まで車で1分!
アクセス良好♪



笛吹市石和町川中島 区画別価格表

区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	坪単価	総額
①	183	55	@14.5	805万円
②	169	51	@16.0	821万円
③ (商談中)	173	52	@12.5	655万円
④	170	51	@13.5	696万円
⑤ (済)	176	53	@14.5	772万円
⑥ (済)	186	56	@14.5	815万円
⑦	169	51	@16.7	854万円
⑧	180	54	@16.5	900万円

分譲地

用途	住宅地		
所在地	笛吹市石和町川中島650番1他		
価格	655万円～900万円		
坪単価	12.5万円～16.7万円		
地積	169㎡(51坪) ～186㎡(56坪)		
許可番号	笛まち第2501号		
土地権利	所有権		
地目	畑		
都市計画	非線引き区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	造成中	引渡条件	現況
設備	上水道	公営	電気
	排水	下水道	ガス
学区	石和北小学校		
	石和中学校		
交通	山交バス「八田入口」バス停より北へ100m		
備考	*水道加入金・申請料の負担あり *棟上げ地目変更後引渡し。		

山梨県知事(4)第2228号

株式会社 はやぶさ地所

〒400-0856 甲府市伊勢1丁目4-5 第2平和ビル102号室

TEL 055-268-2106

FAX 055-268-2107

ホームページ <https://hayabusajisho.sakura.ne.jp>

Eメール hayabusa@white.plala.or.jp

取引態様	売主	登録番号	
手数料		管理番号	
登録日		図面作成	
担当			

