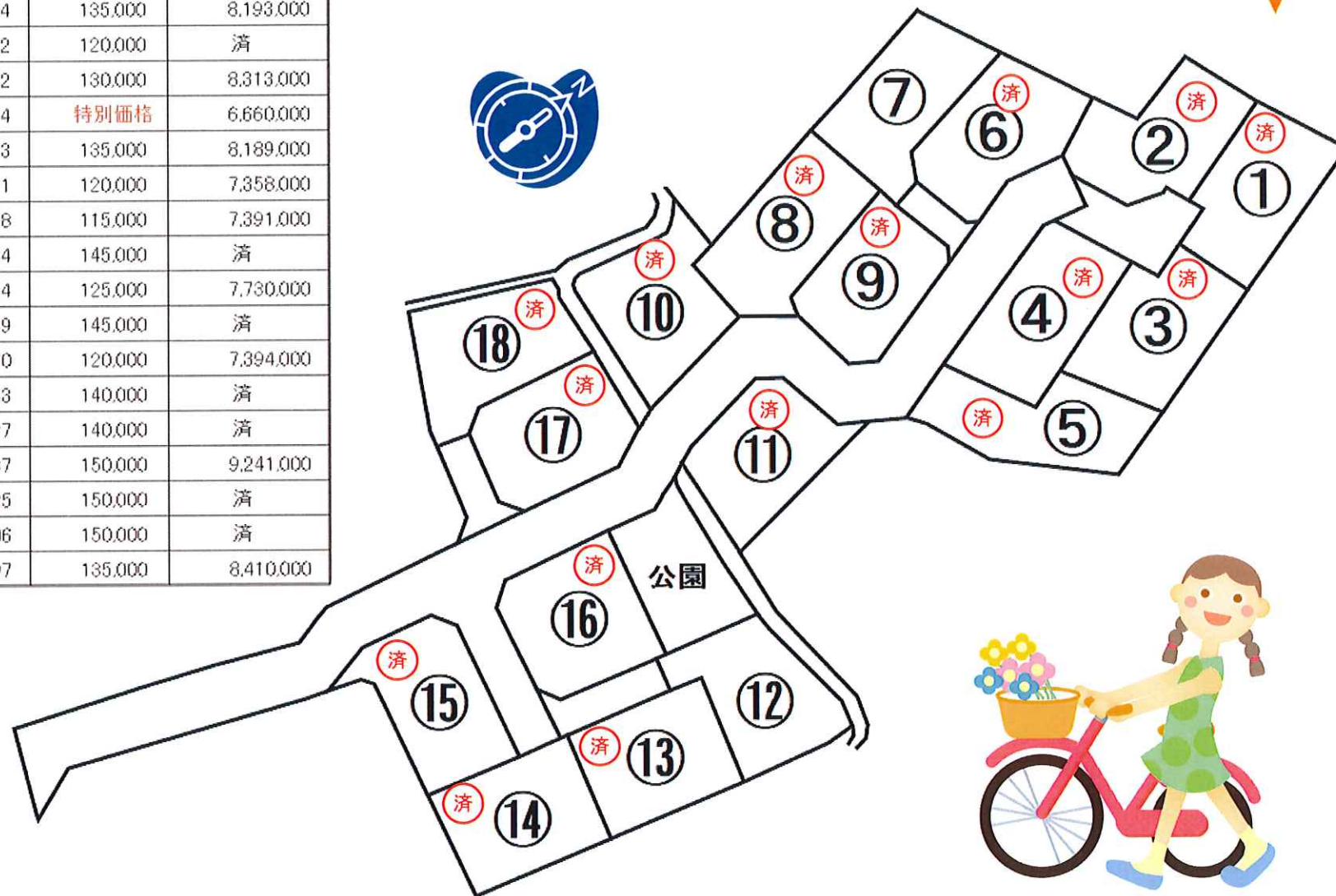


全18区画新規分譲地！建築条件なし♪

【甲斐市龍地 価格表】

区画No.	面積(坪)	面積(m ²)	単価(円)	金額(円)
済 1	60.63	200.43	140,000	済
済 2	60.69	200.64	135,000	8,193,000
済 3	61.44	203.12	120,000	済
済 4	63.95	211.42	130,000	8,313,000
済 5	60.69	200.64	特別価格	6,660,000
済 6	60.66	200.53	135,000	8,189,000
7	61.32	202.71	120,000	7,358,000
済 8	64.27	212.48	115,000	7,391,000
済 9	56.97	188.34	145,000	済
済 10	61.84	204.44	125,000	7,730,000
済 11	59.74	197.49	145,000	済
12	61.62	203.70	120,000	7,394,000
済 13	61.23	202.43	140,000	済
済 14	62.39	206.27	140,000	済
済 15	61.61	203.37	150,000	9,241,000
済 16	64.81	214.25	150,000	済
済 17	62.63	207.06	150,000	済
済 18	62.30	205.97	135,000	8,410,000



分譲地

用途	住宅地		
所在地	甲斐市龍地		
価格	666万円～841万円		
坪単価	12万円～15万円		
地積	188.34m ² (56.97坪) ～214.25m ² (64.81坪)		
許可番号	都市計画法第29条 甲斐都第3-41号 農地法第5条 山梨県指令 中北農第4-3-509号		
土地権利	所有権		
地目	田・畑・雑種地 (建物上棟後宅地に変更)		
都市計画	非線引き	用途地域	無指定・第1種住居
建ぺい率	60%・70%	容積率	200%
現況	造成中	引渡条件	現況
設備	上水道	公営	電気 東京電力
	下水道	公営	ガス プロパン
学区	双葉東小学校 双葉中学校		
交通	JR塩崎駅より2.8km 山交バス・甲斐市民バス 「滝坂上」バス停より徒歩2分		
備考	*水道加入金・申請料の負担あり *下水道受益者負担金の負担あり		

★オギノ双葉店・くろがねや双葉店より徒歩9分！
★双葉スマートICまで車5分！

山梨県知事(4)第2228号

株式会社 はやぶさ地所

〒400-0856 甲府市伊勢1丁目4-5 第2平和ビル102号室

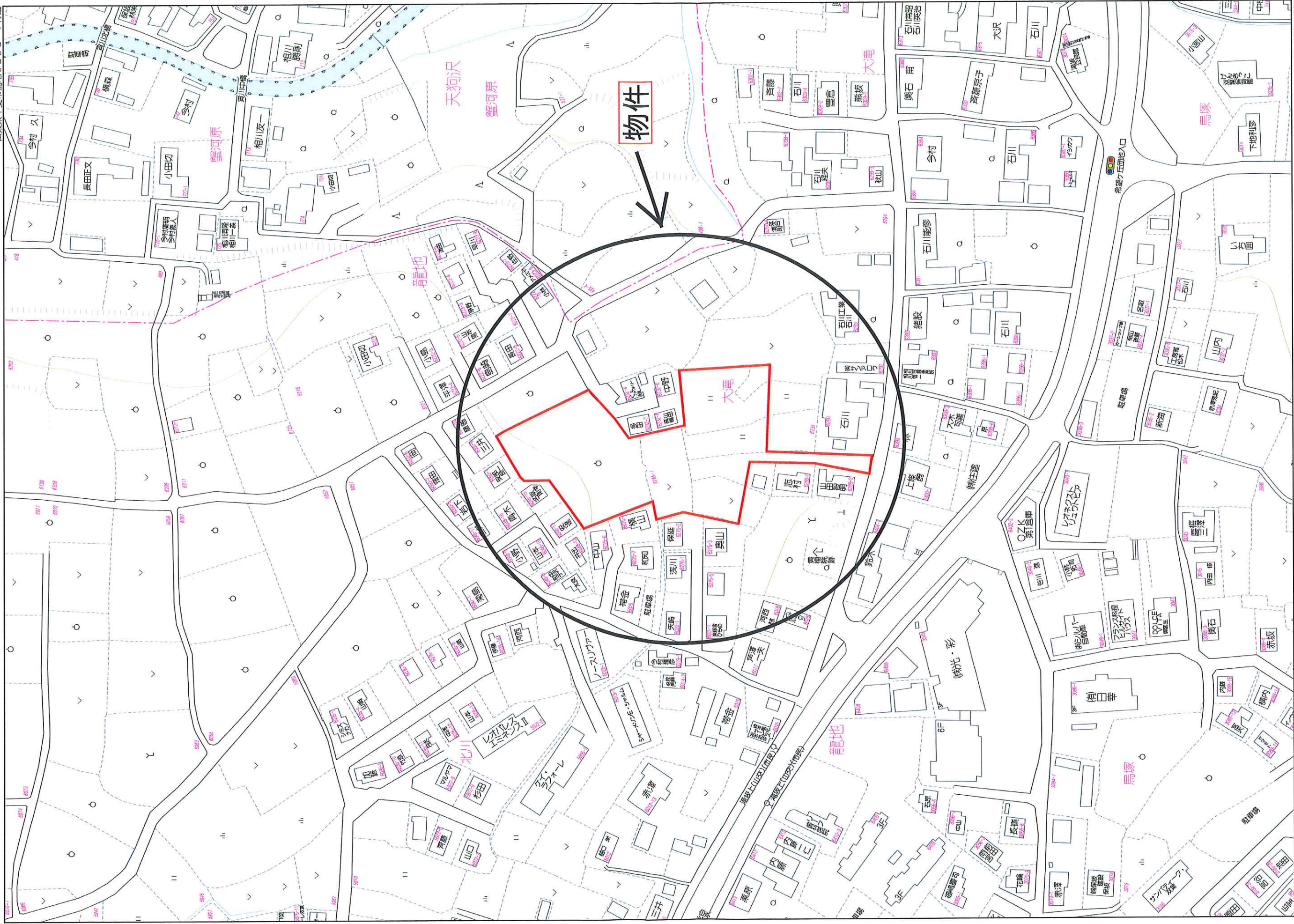
TEL 055-268-2106

FAX 055-268-2107

ホームページ <http://hayabusajisho.sakura.ne.jp>

Eメール hayabusa@white.plala.or.jp

取引態様	代理	登録番号	
手数料		管理番号	
登録日		図面作成	
担当			



物件

60 m

1:1500