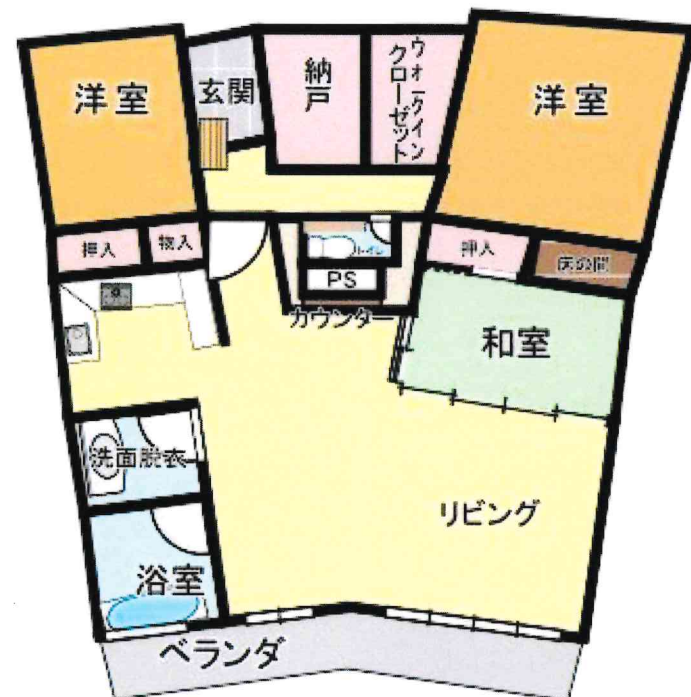


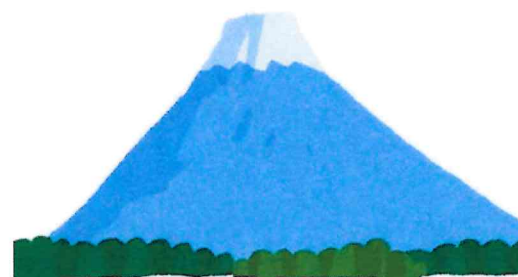
レイクウェイ307号室



間取図

令和6年7月リフォーム

- ・フローリング一部貼り替え
- ・クロス一部貼り替え
- ・ハウスクリーニング



- ★非日常空間が味わえる高級リゾートマンション
- ★サウナ付きの大浴場でリフレッシュ♪
- ★ベランダからは大迫力の富士山を一望♪
- ★南向きの広々リビング♪
- ★都心からわずか90分！
- ★自然に囲まれ週末はリラックス♪
- ★富士五湖周辺の観光や行楽の拠点に便利♪
- ★世界遺産富士山の春夏秋冬を堪能できる♪

物件種別	中古マンション		
用途	住宅		
価格	2,598万円	坪単価	万円
所在地	南都留郡富士河口湖町河口1652-1		
	レイクウェイ307号室		
交通	富士急行線「河口湖」駅より5.1km		
	山交バス「河口湖小学校前」より80m		

土地権利	所有権	建物権利	区分所有権
構造	鉄筋コンクリート造地下1階付6階建		
都市計画	非線引き	用途地域	未指定
管理会社	合人社計画研究所	管理形態	管理事務所有(常駐)
専有面積	119.63㎡	バルコニー	有
	36.18坪	間取り	3LDK
建物権利	所有権	築年数	平成元年10月築
現況	空室	総戸数	68戸
管理費	月額58,716円	修繕積立金	月額14,925円
引渡条件	現況	引渡時期	即時
設備	オートロック・エレベーター・サウナ付き大浴場 集合郵便受、ゴミ置場、駐車場 コインランドリー、多目的ホール		
備考	※電気・ガス料金は各自負担 ※ペット不可 ※駐車場使用料金無料 ※CATV使用料月額1,550円		
学区	河口小・河口湖北中		

山梨県知事(4)第2228号

株式会社はやぶさ地所

〒400-0856 甲府市伊勢1丁目4-5 第2平和ビル102号室

TEL 055-268-2106

FAX 055-268-2107

URL <https://hayabusajisho.sakura.ne.jp>

Eメール hayabusa@white.plala.or.jp

★不動産売却のご相談承ります！

取引態様：売主

現況と記載が合わないときは現況を優先いたします。



