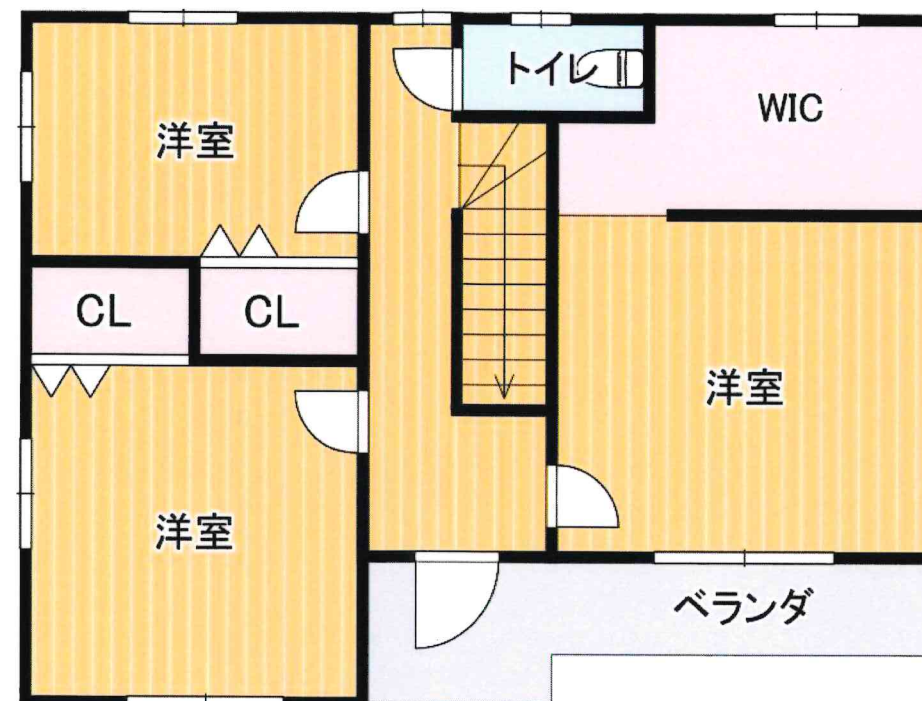


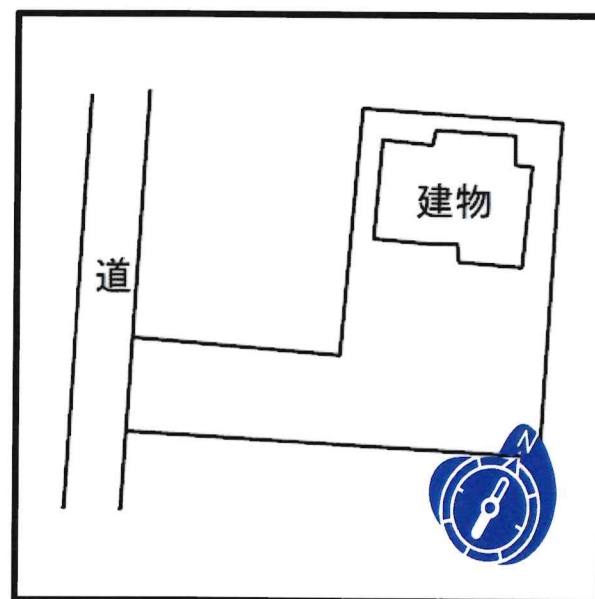
ゆとりの123坪の敷地♪5LDKの間取♪



1階 間取図



2階 間取図



配置図

- ★エコキュート・IHクッキングヒーター利用のオール電化住宅♪
- ★太陽光発電システム付きで家計に優しい♪
- ★収納スペース豊富ですっきり暮らせる4SLDK♪
- ★お車3台以上駐車可能♪
- ★ローソン南アルプス荊沢店まで徒歩6分♪
- ★Aコープ甲西店まで車で4分♪お買い物も便利♪



物件種別	中古住宅		
間取	5SLDK		
価格	2,680万円	坪単価	万円
所在地	南アルプス市荊沢1126-5		
交通	JR身延線「市川大門」駅より4.3km 山梨交通「甲西工業団地入口」バス停より徒歩3分		
土地面積	408.14㎡ 123.46坪	他に私道負担等	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
建物面積	140㎡ 42.35坪	建築確認番号	
建物権利	所有権	築年数	平成26年5月築
構造	木造かわらぶき2階建		
その他			
接道状況	西側約4.6m		
現況	空家	地勢	ほぼ平坦
引渡条件	現況	引渡時期	即時
設備	ガス 排水	— 下水道	水道 電気 公営水道 東京電力
備考	* 水道加入金の負担あり * 下水道受益者負担金あり		
学区	大明小・甲西中		

山梨県知事(4)第2228号

株式会社はやぶさ地所

〒400-0856 甲府市伊勢一丁目4-5 第2平和ビル102号室

TEL 055-268-2106

FAX 055-268-2107

URL <https://hayabusajisho.sakura.ne.jp>

Eメール hayabusa@white.plala.or.jp

★不動産売却のご相談承ります★

取引態様：売主

現況と記載が合わないときは現況を優先いたします。

