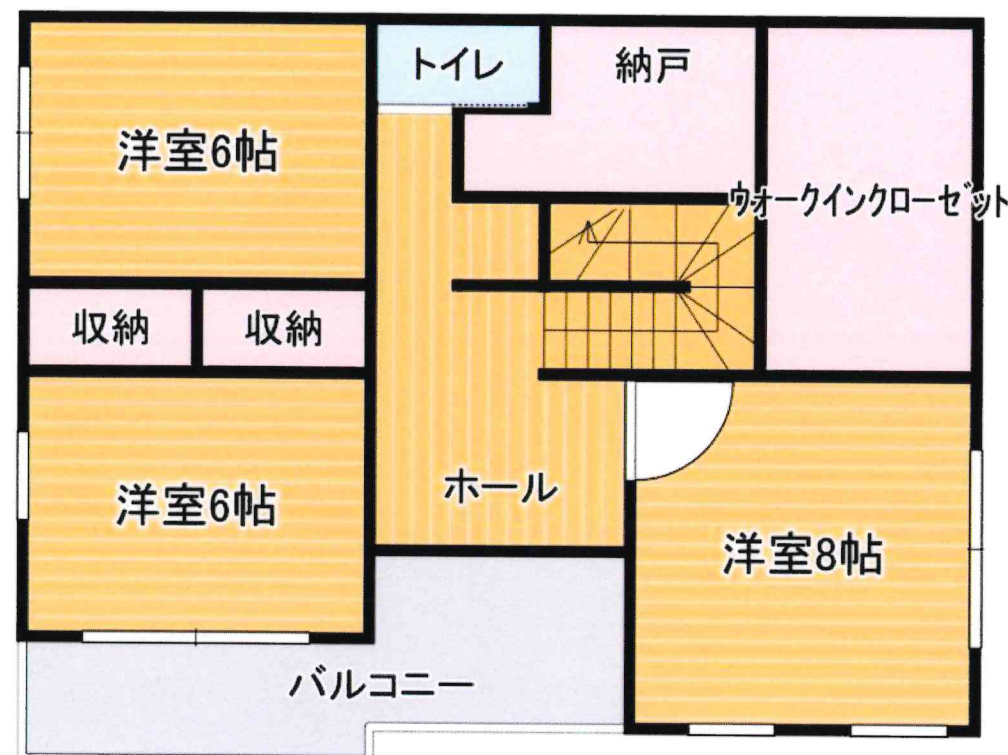


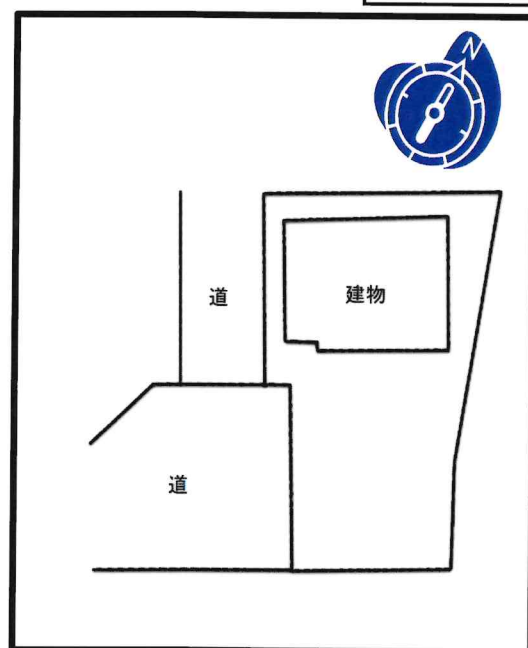
太陽光発電システム搭載！高性能省エネ住宅♪



1階 間取図



2階 間取図



配置図

- ★エコキュート・IHクッキングヒーター利用のオール電化住宅♪
- ★太陽光発電システム付きで家計に優しい♪
- ★収納スペース豊富ですっきり暮らせる4SLDK♪
- ★お車3台駐車可能♪
- ★ユーコープ千塚店まで車で3分♪お買い物に便利♪
- ★羽黒小まで徒歩4分♪お子様の通学も安心♪



物件種別	中古住宅		
間取	4SLDK		
価格	2,998万円	坪単価	万円
所在地	甲府市羽黒町130-6		
交通	JR中央本線「甲府」駅より車で15分		
	山梨交通「千代田湖入口」バス停より徒歩3分		
土地面積	212.33㎡ 64.22坪	他に私道負担等	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
建物面積	125.03㎡ 37.82坪	建築確認番号	
建物権利	所有権	築年数	平成31年4月築
構造	木造スレート葺2階建		
その他			
接道状況	西側約6m		
現況	空家	地勢	ほぼ平坦
引渡条件	現況	引渡時期	即時
設備	ガス	水道	公営水道
	排水	下水道	電気
備考	*水道加入金の負担あり 下水道受益者負担金あり		
学区	羽黒・北西中		

山梨県知事(4)第2228号

株式会社はやぶさ地所

〒400-0856 甲府市伊勢1丁目4-5 第2平和ビル102号室

TEL 055-268-2106

FAX 055-268-2107

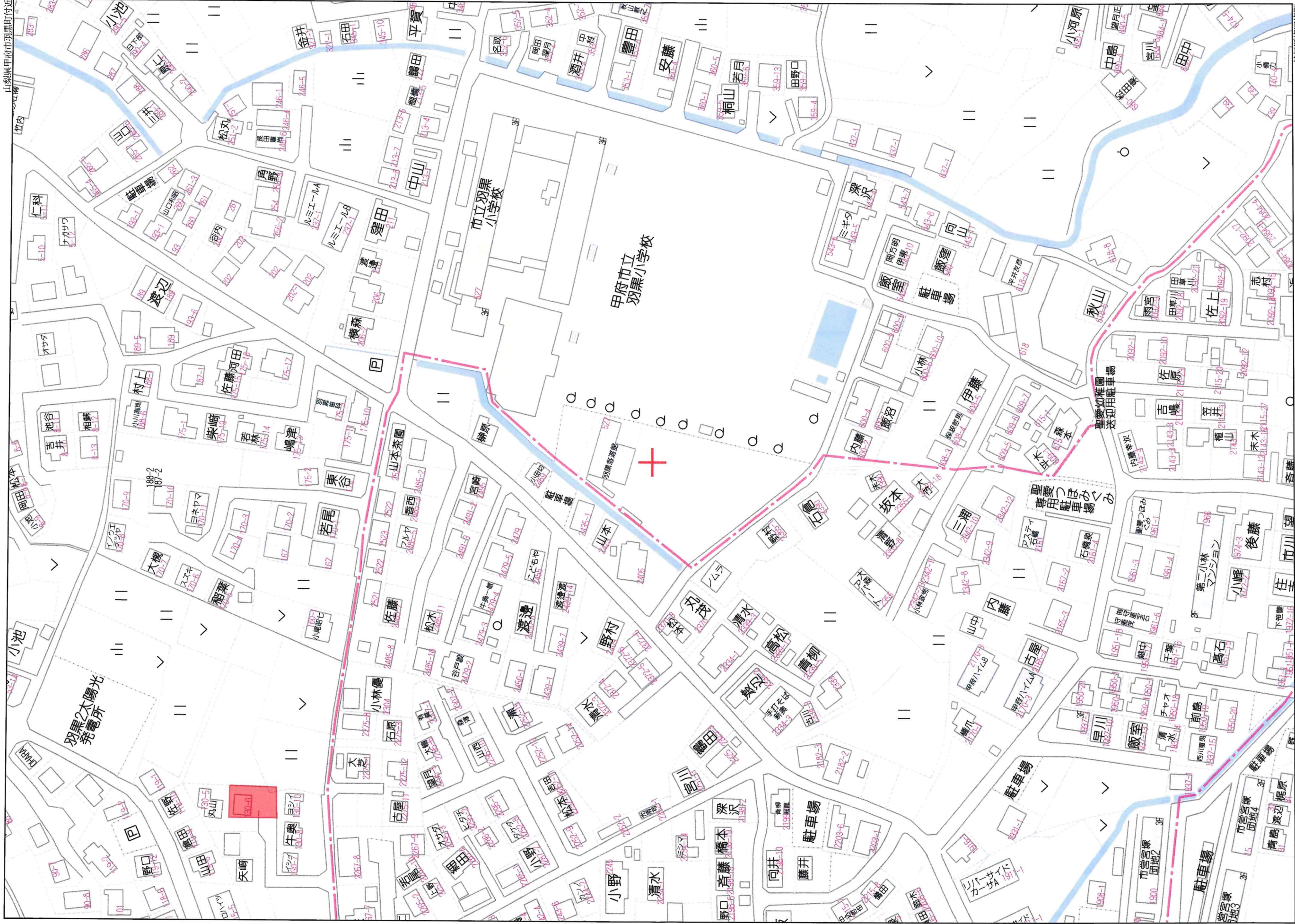
URL <https://hayabusajisho.sakura.ne.jp>

Eメール hayabusa@white.plala.or.jp

★不動産売却のご相談承ります★

取引態様：売主

現況と記載が合わないときは現況を優先いたします。



60m

1:1385

禁断複製写真