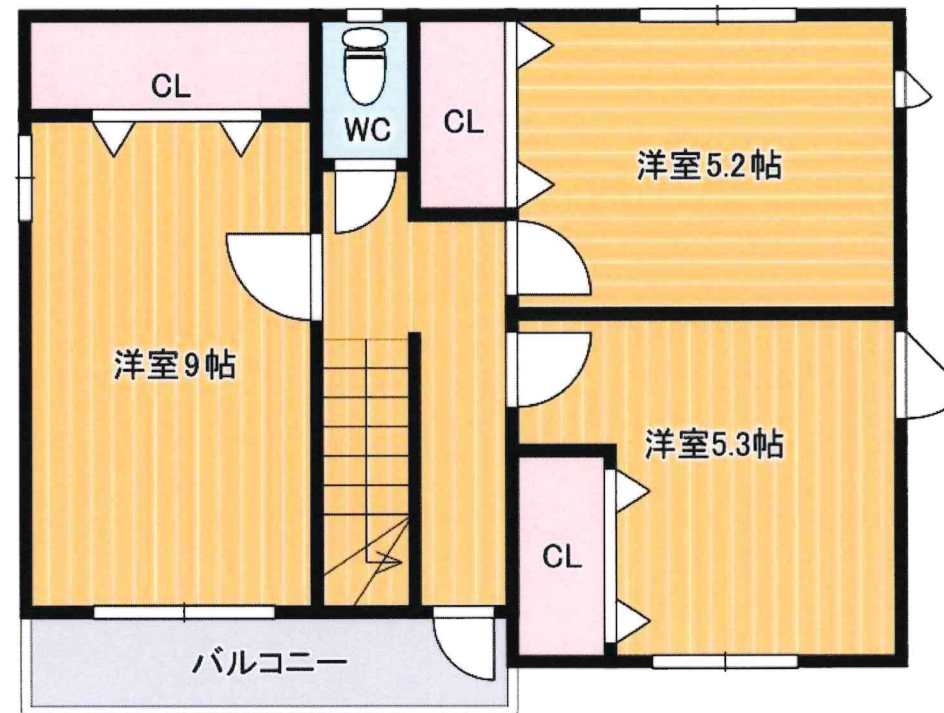


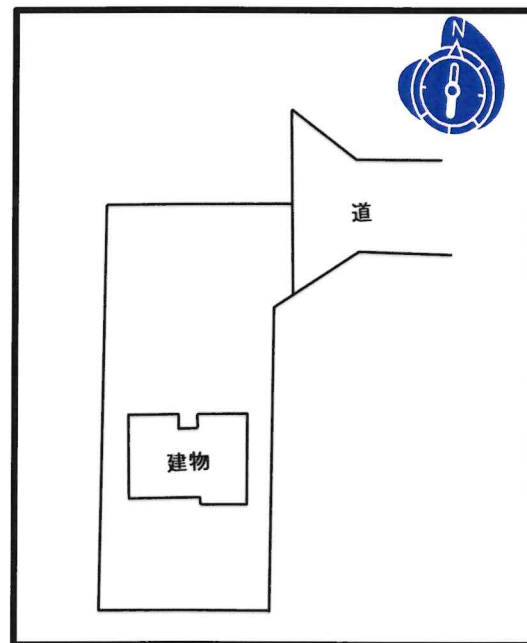
太陽光発電システム搭載！築浅の高性能省エネ住宅♪



1階 間取図



2階 間取図



配置図

- ★エコキュート・IHクッキングヒーター利用のオール電化住宅♪
- ★太陽光発電システム付きで家計に優しい♪
- ★収納スペース豊富ですっきり暮らせる4LDK♪
- ★お車3台以上駐車可能♪
- ★ファミリーマート田富東花輪店まで徒歩5分♪
- ★JR身延線「東花輪駅」まで徒歩10分♪通勤・通学にも便利♪



物件種別	中古住宅		
間取	4LDK		
価格	2,548万円	坪単価	万円
所在地	中央市東花輪2075番地10		
交通	JR身延線「東花輪」駅から850m コミュニティバス「桜団地入口」バス停より徒歩5分		
土地面積	299.77㎡ 90.68坪	他に私道負担等	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
建物面積	86.12㎡ 26.05坪	建築確認番号	
建物権利	所有権	築年数	令和2年8月築
構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建		
その他			
接道状況	北東側約6m		
現況	空家	地勢	平坦
引渡条件	現況	引渡時期	即時
設備	ガス 排水	- 下水道	水道 電気 公営水道 東京電力
備考	* 水道加入金の負担あり * 下水道受益者負担金あり		
学区	田富小・田富中		

山梨県知事(4)第2228号

株式会社はやぶさ地所

〒400-0856 甲府市伊勢一丁目4-5 第2平和ビル102号室

TEL 055-268-2106

FAX 055-268-2107

URL <https://hayabusajisho.sakura.ne.jp>

Eメール hayabusa@white.plala.or.jp

★不動産売却のご相談承ります★

取引態様：売主

現況と記載が合わないときは現況を優先いたします。

