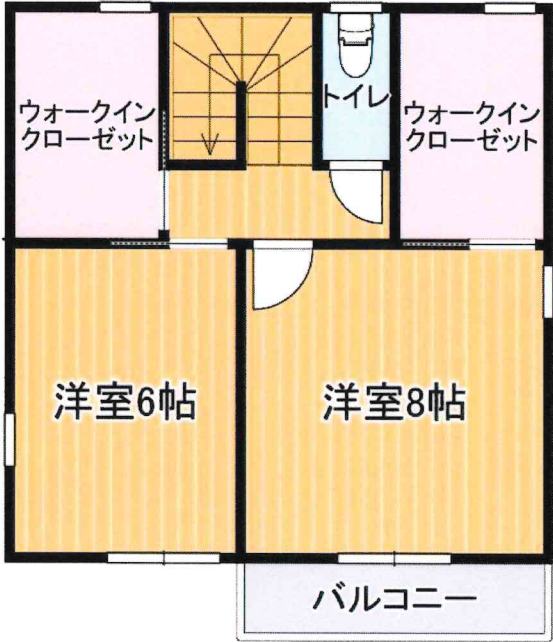


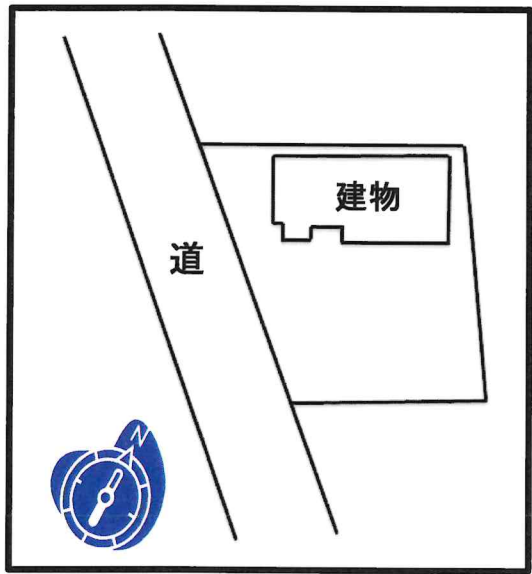
住友林業施工♪高性能省エネ住宅♪103坪の敷地



1階間取図



2階間取図



敷地図

- ★エコキュート・IHクッキングヒーター利用のオール電化住宅♪
- ★太陽光発電システム付きで家計に優しい♪
- ★各部屋クローゼットあり、収納力たっぷり♪
- ★電気蓄熱暖房機付き♪
- ★オギノ西八幡店まで車で3分♪お買い物に便利
- ★竜王西小まで徒歩8分♪お子様の通学も安心♪

物件種別	中古住宅		
間取	4SLDK		
価格	4,080万円	坪単価	万円
所在地	甲斐市西八幡4449-6		
交通	JR中央本線「竜王」駅より車で11分 山梨交通「農林高校入口」バス停より徒歩3分		
土地面積	342.54㎡ 103.61坪	他に私道負担等	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
建物面積	122.34㎡ 37坪	建築確認番号	第東日本-16-02-1785号
建物権利	所有権	築年数	平成29年5月築
構造	木造スレート葺2階建		
その他			
接道状況	南西側約8m		
現況	空家	地勢	平坦
引渡条件	現況	引渡時期	即時
設備	ガス 排水	水道 下水道	公営水道 東京電力
備考	*水道加入金の負担あり 下水道受益者負担金あり		
学区	竜王西・玉幡中		

山梨県知事(4)第2228号

株式会社はやぶさ地所

〒400-0856 甲府市伊勢1丁目4-5 第2平和ビル102号室

TEL 055-268-2106

FAX 055-268-2107

URL <https://www.hayabusajisho.sakura.ne.jp>

Eメール hayabusa@white.plala.or.jp

★不動産売却のご相談承ります★

取引態様：売主

現況と記載が合わないときは現況を優先いたします。

