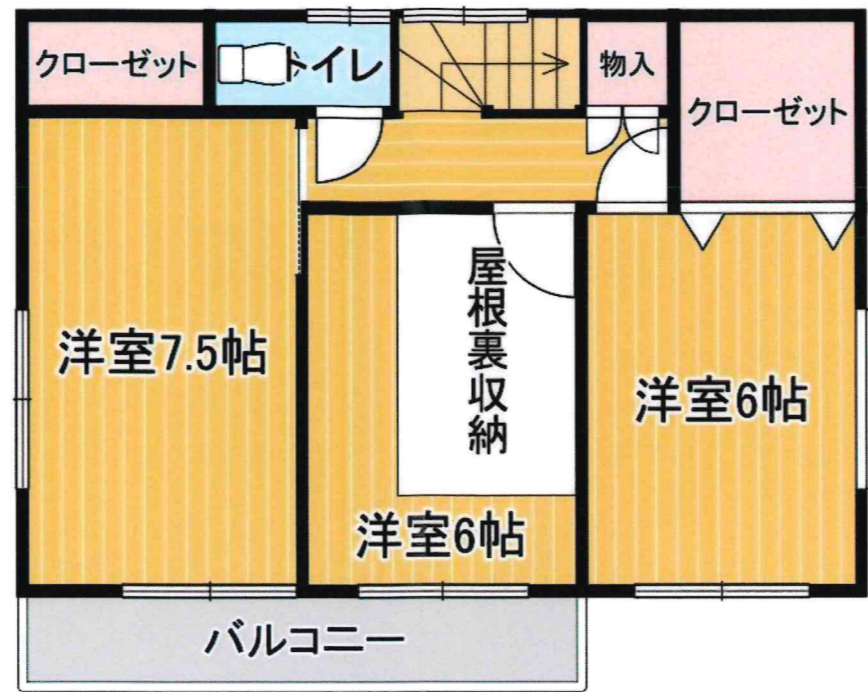


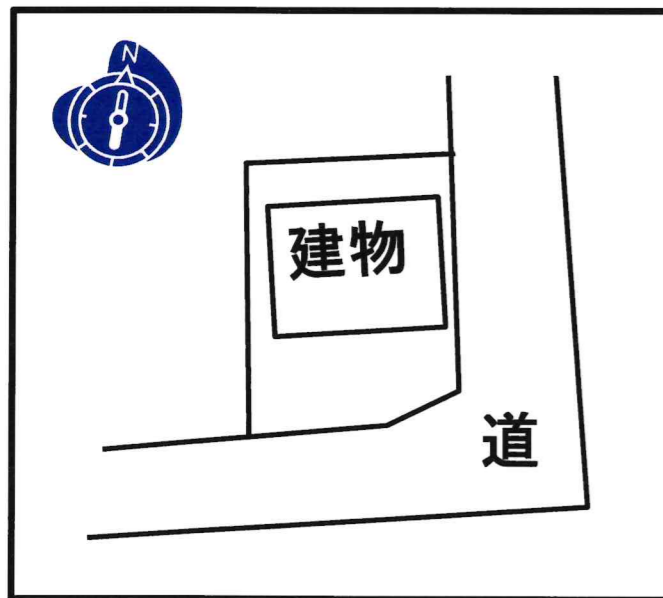
リフォーム済み4SLDK！東京方面への移動も便利♪



1階 間取図



2階 間取図



- ★中央道や20号に楽々アクセス♪20号に出るまで車で3分！
- ★屋根裏収納・ウォークインクローゼット付きで収納充実！
- ★水廻りを綺麗にリフォーム！すぐに住めます♪
- ★浴室換気暖房乾燥機付きのシステムバス♪
- ★全室南向き♪フローリング貼替え済！
- ★自然豊かで静かな環境♪



物件種別	中古住宅		
間取	4SDK		
価格	1,180万円	坪単価	万円
所在地	大月市富浜町宮谷407-14		
交通	JR中央本線「猿橋」駅より2,700m		
	富士急「宮谷新道」バス停より徒歩13分		
土地面積	103.19㎡ 31.21坪	他に私道負担等	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
建物面積	91.91㎡	建築確認 番号	平成6年2月16日
	27.8坪		大土 第2-159号
建物権利	所有権	築年数	平成6年6月築
構造	木造スレート葺2階建		
その他	駐車1台		
接道状況	南側 公道約4.7m 東側 公道約4.4m		
現況	空家	地勢	平坦
引渡条件	現況	引渡時期	即時
	設備	ガス 排水	プロパン 浄化槽
備考	※水道加入金の負担あり ※ガス会社指定あり キッチン・バス・トイレ・洗面台、リフォーム済み 1階・2階和室を洋室へリフォーム済		
学区	猿橋小・猿橋中		

山梨県知事(4)第2228号

株式会社はやぶさ地所

〒400-0856 甲府市伊勢1丁目4-5 第2平和ビル102号室

TEL 055-268-2106

FAX 055-268-2107

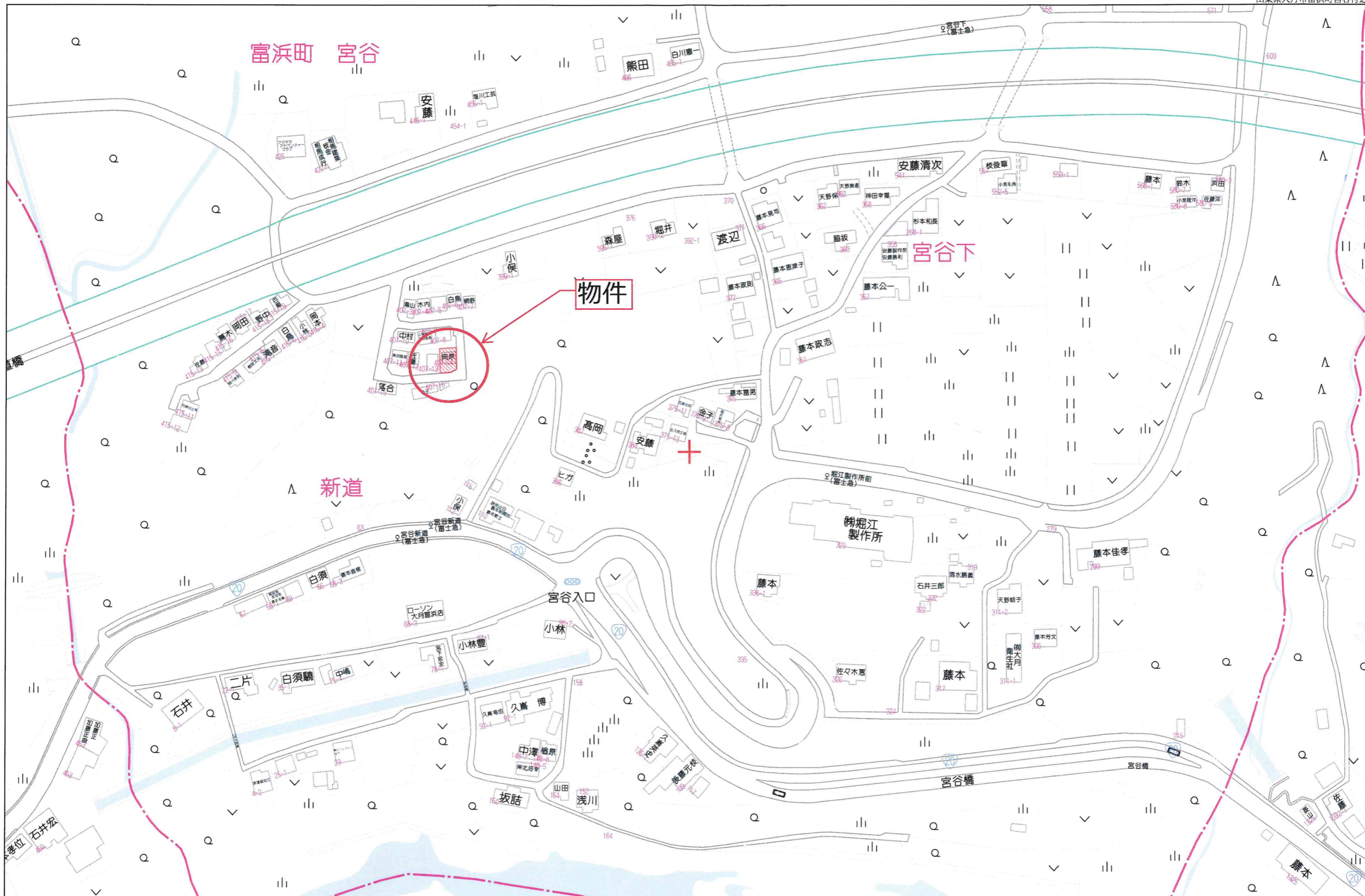
URL <https://www.hayabusajisho.sakura.ne.jp>

Eメール hayabusa@white.plala.or.jp

★不動産売却のご相談承ります★

取引態様：売主

現況と記載が合わないときは現況を優先いたします。



物件

富浜町 宮谷

宮谷下

新道

宮谷入口

80m

1:1709