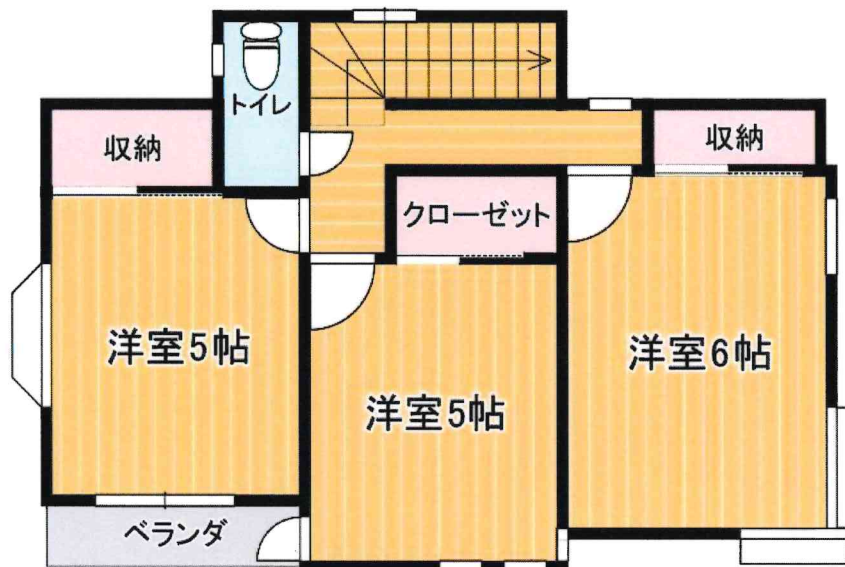


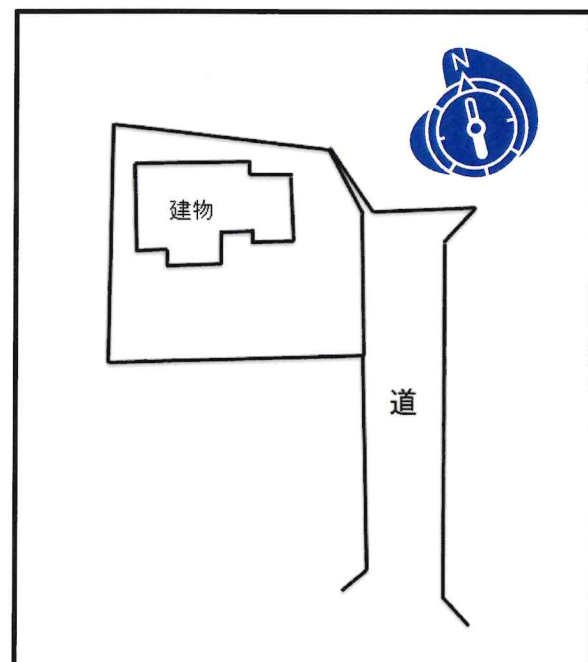
リフォーム済住宅♪静かな住環境の4LDK♪



1階 間取図



2階 間取図



- ★水回り、居室フローリング張替、外壁屋根塗装済み♪
- ★南向きで日当たり良好♪2階から富士山眺望あり♪
- ★全居室に収納あり♪
- ★閑静な住宅街、落ち着いた暮らし♪
- ★ウエルシア南アルプス小笠原店まで車で3分♪
- ★オギノ峡西店まで車で4分♪



物件種別	中古住宅		
間取	4LDK		
価格	1,600万円	坪単価	万円
所在地	南アルプス市山寺900-3		
交通	JR身延線「東花輪」駅より6.9km コミュニティバス「山寺南」バス停より徒歩2分		
土地面積	211.07㎡ 63.84坪	他に私道負担等	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	200%
建物面積	96.88㎡ 29.3坪	建築確認番号	
建物権利	所有権	築年数	平成6年1月築
構造	木造スレート葺2階建		
その他	南アルプス市景観条例		
接道状況	東側約4.6mの舗装市道 北側幅員約1m未舗装道路		
現況	空家	地勢	平坦
引渡条件	現況	引渡時期	即時
設備	ガス 排水	プロパン 浄化槽	水道 電気 公営水道 東京電力
備考	*水道加入金の負担あり ガス会社指定あり。		
学区	小笠原小・櫛形中		

山梨県知事(4)第2228号

株式会社はやぶさ地所

〒400-0856 甲府市伊勢1丁目4-5 第2平和ビル102号室

TEL 055-268-2106

FAX 055-268-2107

URL <https://hayabusajisho.sakura.ne.jp>

Eメール hayabusa@white.plala.or.jp

★不動産売却のご相談承ります★

取引態様：売主

現況と記載が合わないときは現況を優先いたします。

